

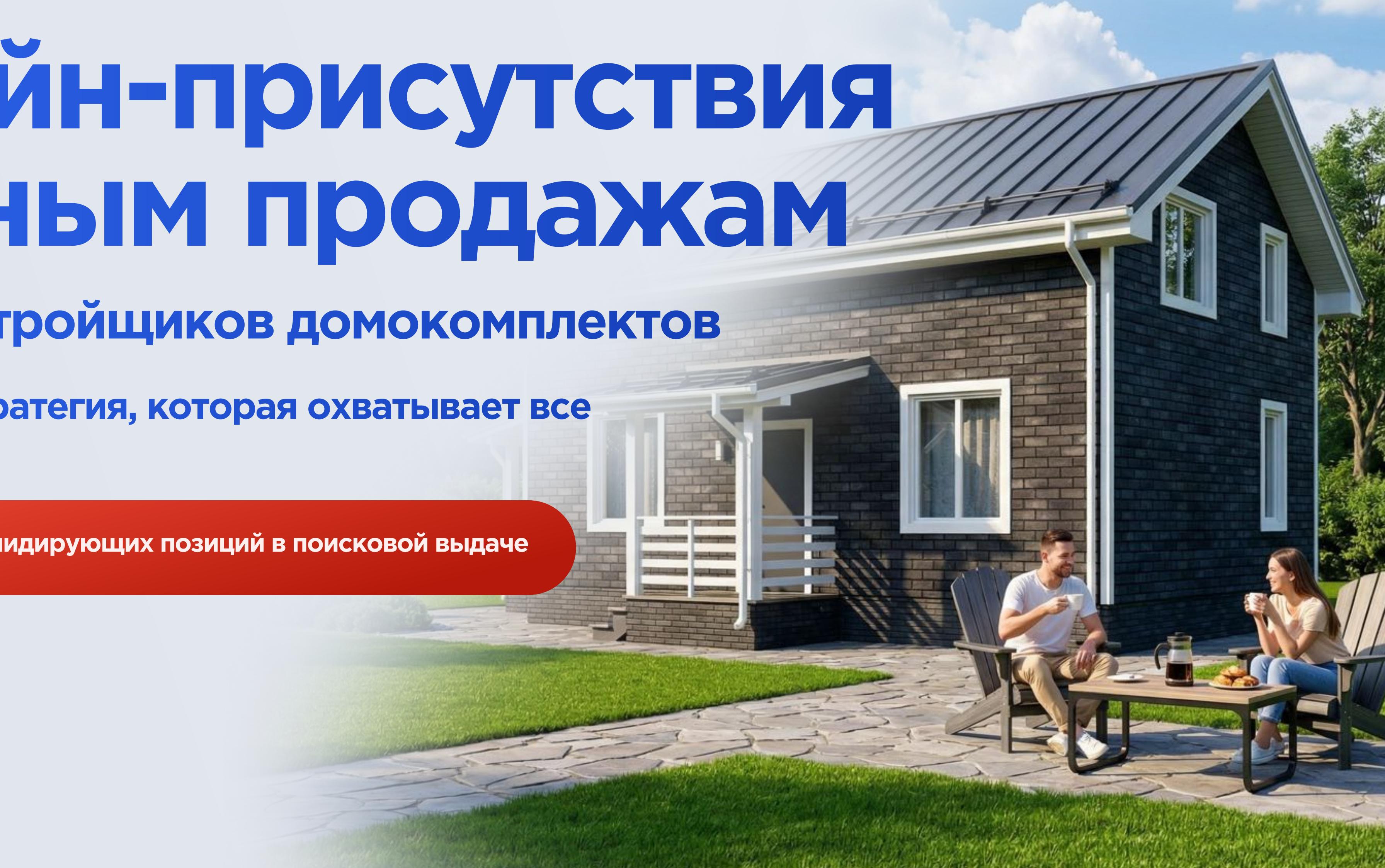


От онлайн-присутствия к реальным продажам

Маркетинг для застройщиков домокомплектов

**Четкая и эффективная стратегия, которая охватывает все
ключевые этапы**

От создания сайта —> до лидирующих позиций в поисковой выдаче



Шаг 1: Разработка сайта – фундамент вашего успеха

 Проверенный шаблон,
продуманная структура

Мы не начинаем с нуля, а используем
наш проверенный шаблон сайта
по домокомплектам.

Наш шаблон = тщательно продуманная
структура, каждый элемент которой
разработан для эффективной синергии
с контекстной рекламой.

 Главный блок

Формулирование вашего уникального
торгового предложения (УТП), разработка
акционного предложения, Квиза.



Цель

Мгновенно
стимулировать
клиента к действию:
оставить заявку
и начать
диалог с вами.

Шаг 1

Главный блок

Ключевые блоки. Преимущества

В нашем шаблоне обязательно присутствуют блоки, которые доказали свою эффективность



Преимущества

Четко демонстрируют, почему клиенты должны выбрать именно вас.



9 причин, почему стоит работать с нами и выбрать домокомплект заводского производства



Собственное производство домокомплектов из СИП панелей



Собственная сушилка и цех подготовки материала



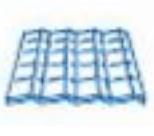
Свой проектировочный отдел



У нас свои бригады
все славяне
(принципиальная позиция)



Свой технадзор на стройках и производстве



До 15 лет гарантия на кровельные материалы



5 лет гарантия на силовой каркас дома



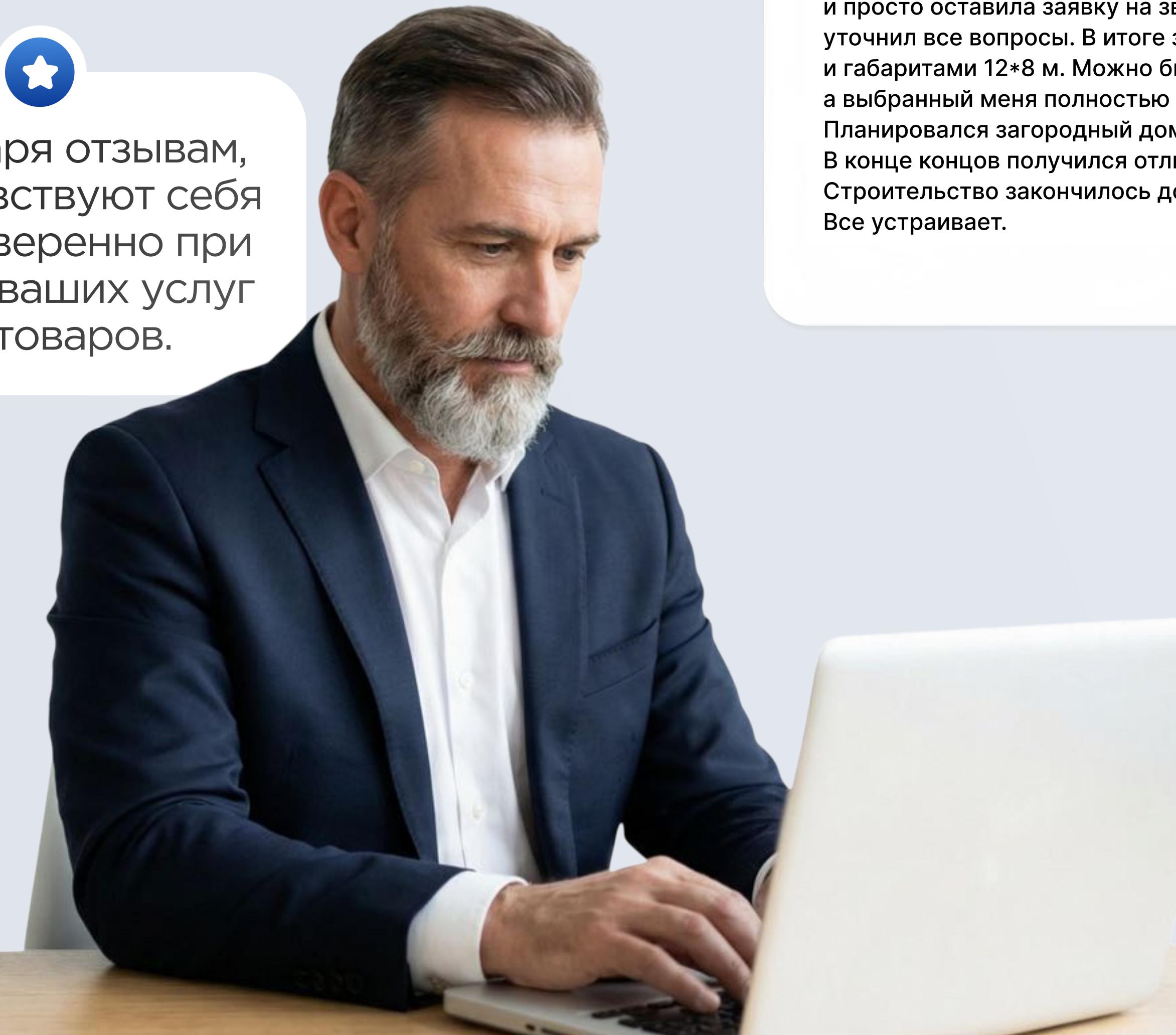
На 30% дешевле среднерыночной цены



Можем возвести дом "под ключ" с отделкой и коммуникациями

Отзывы

Строят доверие и подтверждают
качество вашей работы



Шаг 1

Отзывы



Валентина Соколова
Знаток города 4 уровня



Подписаться

★★★★★ 27 июля 2022

Сотрудничали с компанией в прошлом году. Наткнулась на нее случайно и просто оставила заявку на звонок. Менеджер перезвонил сразу же, уточнил все вопросы. В итоге заказала у них проект дома "Вена" в 1 этаж и габаритами 12*8 м. Можно было бы и создать свой, но время поджимало, а выбранный меня полностью устраивал.

Планировался загородный дом для семьи из 5 человек. В конце концов получился отличный дом. Основание на сваях, стоит надежно. Строительство закончилось довольно быстро, живем в доме с начала лета. Все устраивает.



Максим С.
Знаток города 4 уровня

Подписаться

★★★★★ 27 июля 2022

Строил дом самостоятельно без чьей-либо помощи. Выбрал СИП-панели из-за скорости монтажа. Проект рисовал полностью сам. Компанию выбрал практически сразу. Подкупило меня их адекватное общение без навязывания дополнительных услуг. Для полов и стен выбрал СИП 174, межкомнатные перегородки возводил из СИП 124. Этого хватило за глаза. Перед покупкой материала ездил на производство к поставщику. Пока панели изготавливали на мой заказ, я успел сделать обвязку фундамента. Все материалы привезли точно в срок.

Каталог проектов

Представляют ваши возможности
и вдохновляют потенциальных клиентов

Шаг 1

Каталог проектов



**Постройте дом своими руками.
Посмотрите каталог домокомплектов мини-домов
из СИП-панелей и выбирайте понравившийся**

Домокомплекты мини домов для постоянного проживания, дачных домов, мини отелей, глемпингов, туристических баз.
Монтаж в труднодоступных местах, куда не заедет тяжёлая техника



Домокомплект «NEXT HOUSE - 1»

Технические характеристики:

- Площадь застройки: 38.37 м²
- Габаритные размеры: 7.67 м x 5.0 м
- Этажность: 1 этаж

Стоимость домокомплекта: от 534 258 ₽

Стоимость комплектации «Теплый контур»:
от 1 431 689 ₽

Комплектация

[УЗНАТЬ АКТУАЛЬНУЮ ЦЕНУ](#)



Домокомплект «Скандинавия»

Технические характеристики:

- Площадь застройки: 84.0 м²
- Площадь террасы: 24.8 м²
- Жилая площадь: 61.5 м²
- Этажность: 1 этаж

Стоимость домокомплекта: от 1 102 078 ₽

Стоимость комплектации «Теплый контур»:
от 2 580 362 ₽

Комплектация

[УЗНАТЬ АКТУАЛЬНУЮ ЦЕНУ](#)



Готовые объекты

Визуальное подтверждение вашего опыта
и успешных реализаций

Шаг 1

Готовые объекты



**Посмотрите галерею реализованных объектов
из СИП-панелей и убедитесь в нашем опыте**

Лучший способ убедиться в качестве строительства — записаться на экскурсию.
Позвоните нам по телефону → **8 (800) 234-46-60** и запишитесь.



УЗНАТЬ ЦЕНУ

ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРОСМОТР



УЗНАТЬ ЦЕНУ

ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРОСМОТР



**Посмотрите галерею построенных домов
из СИП-панелей и убедитесь в нашем опыте**

Лучший способ убедиться в качестве строительства — записаться на экскурсию.
Позвоните нам по телефону → **8 (903) 064-12-12** и запишитесь.



Дом из СИП панелей 114 м²

Местоположение: Чебоксарский р-н, с-п Вурман-Сюктерское, с. Хыркасы, ул. Ресторанная

ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРОСМОТР



Дом из СИП панелей 226 м²

Местоположение: Чебоксарский район, поселок «Новые дачи» д. Адыльял

ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРОСМОТР



Дом из СИП панелей 141 м²

Местоположение: г. Чебоксары, ул. Пучкова, дом 7

ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРОСМОТР

Этапы работ

Прозрачно показывают процесс строительства, снимая возможные опасения

Шаг 1

**Позвоните нам
8 (800) 234-46-60**

Познакомимся,
проконсультируемся
и договоримся о встрече
на одном из наших объектов
или у нас в офисе

**Или оставьте
заявку на сайте**

ОСТАВИТЬ ЗАЯВКУ



Шаг 2

Выслушаем ваши пожелания, обсудим
план работы. Составим техническое
задание. Заключим договор

Встретимся на нашем строящемся
объекте, покажем качество нашей
работы и материалов. Ответим
на все вопросы и даже больше



Шаг 3

**Приступаем к производству
домокомплекта на заводе**

С постоянным фото, видеорегистрацией.
С проверкой качества
на каждом этапе

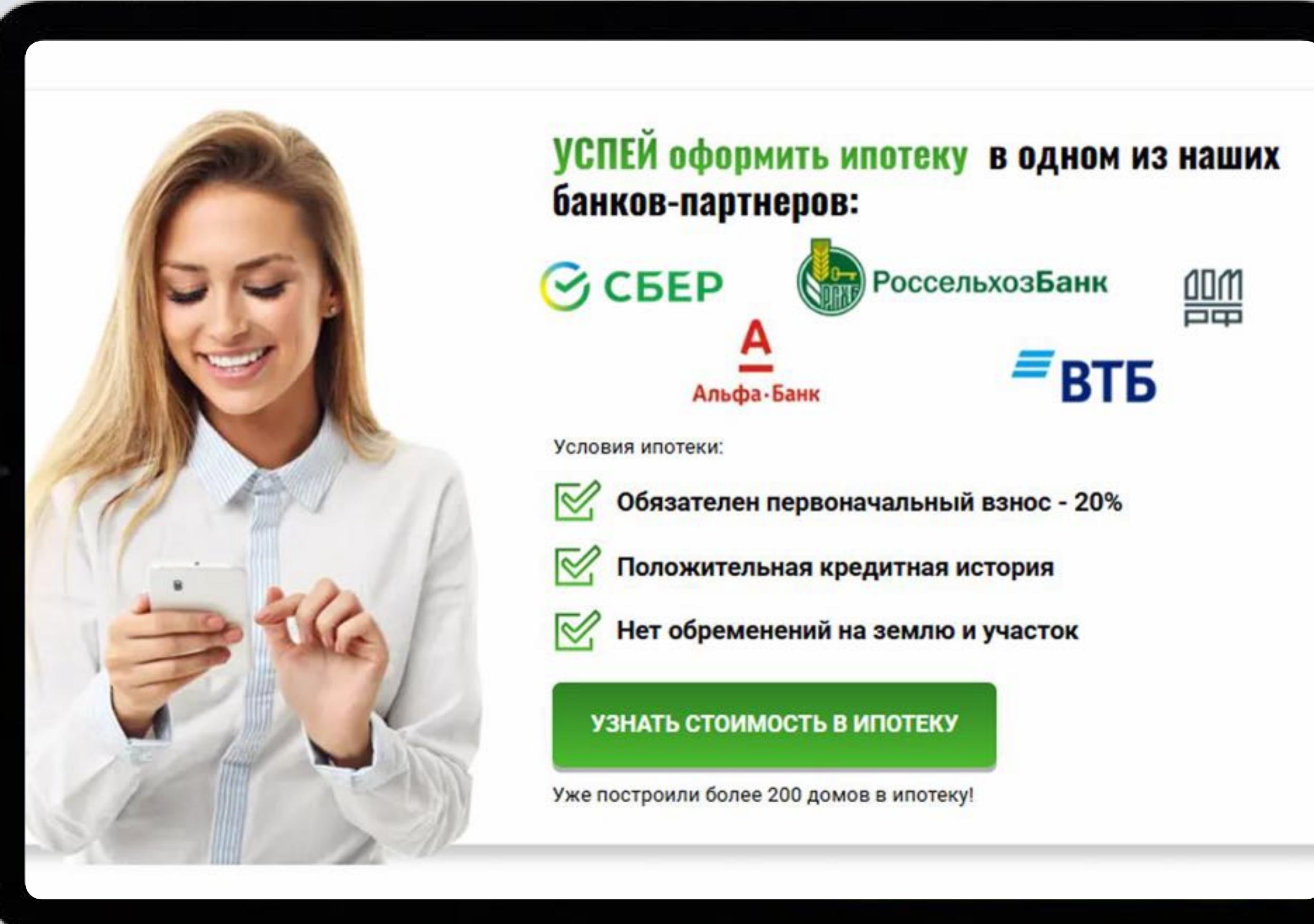


Шаг 1

Этапы работ

Ипотечные программы

Решают актуальный для многих вопрос финансирования, делая ваше предложение более доступным



УСПЕЙ оформить ипотеку в одном из наших банков-партнеров:

СБЕР РоссельхозБанк ДОМ.РФ

Альфа-Банк ВТБ

Условия ипотеки:

- Обязателен первоначальный взнос - 20%
- Положительная кредитная история
- Нет обременений на землю и участок

УЗНАТЬ СТОИМОСТЬ В ИПОТЕКУ

Уже построили более 200 домов в ипотеку!

Шаг 1

Ипотечные программы



Цель использования

Эти блоки, по статистике, привлекают именно целевую аудиторию, отвечая на их насущные вопросы.

В результате

Ваш сайт становится более эффективным в привлечении и удержании интереса целевой аудитории.

SEO-оптимизация

Наши шаблоны изначально предусматривают возможности для минимальных настроек SEO-продвижения

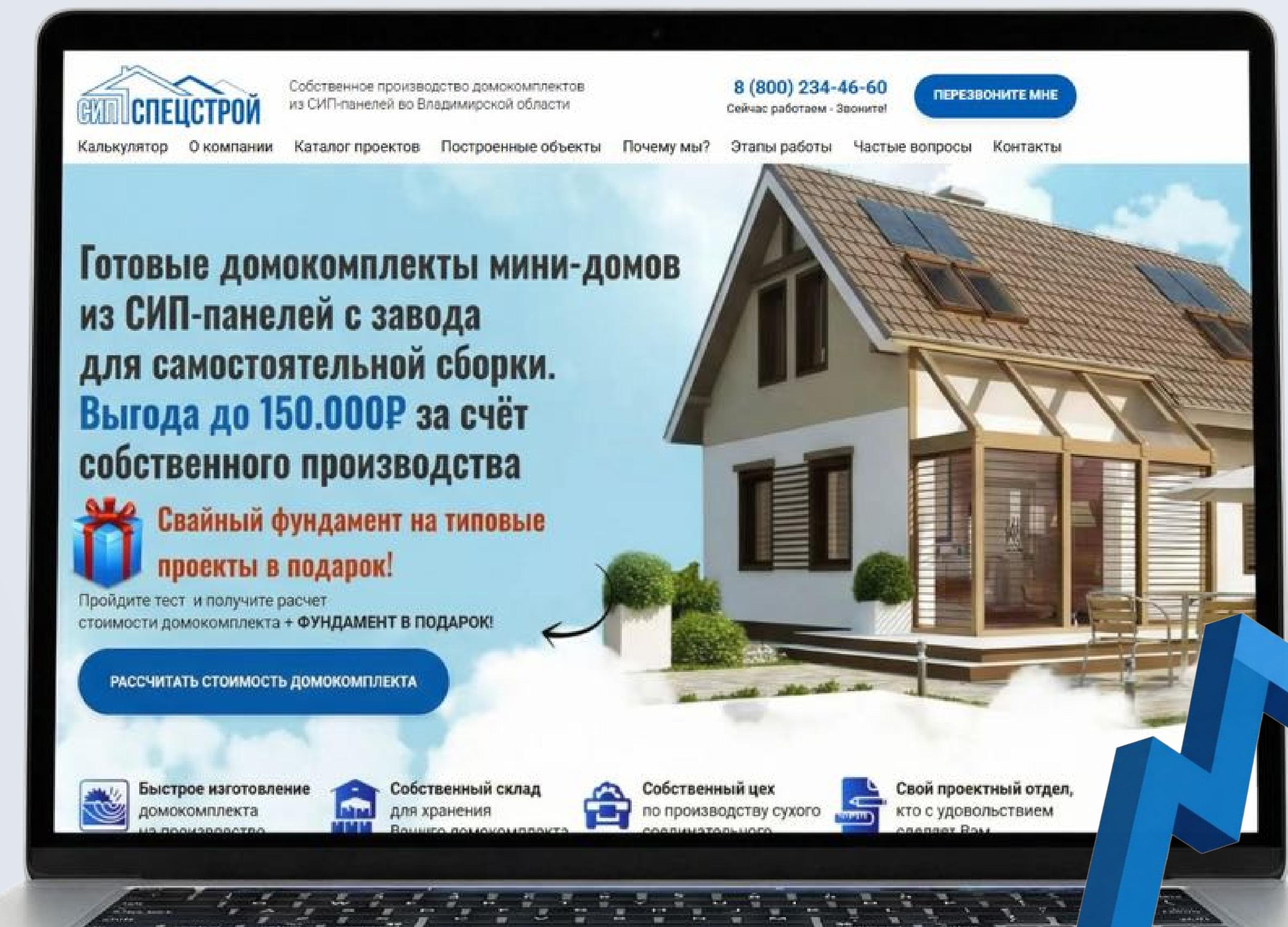
Шаг 1

SEO-
оптимизация

 **Выход в ТОП органической выдачи Яндекса**

При стабильной и регулярной работе с сайтом, наши клиенты уже в течение полугода видят результаты.

Таким образом, наши шаблоны помогают добиваться ощутимых результатов в поисковом продвижении на ранних этапах работы.



Шаг 2: Подключение домена – ваш цифровой адрес

Следующий этап - выбор и подключение доменного имени



<https://сипдомокомплект.рф>



<https://строительство-домов-чувашия.рф>

Мы рекомендуем выбирать домен, который максимально отражает вашу деятельность и географию работ

Такой подход значительно повышает конверсию сайта и положительно влияет на позиции как в органической выдаче Яндекса, так и в контекстной рекламе.

Шаг 2
Подключение
домена



Шаг 3: Настройка рекламных кампаний – привлечение целевого трафика

После создания и оптимизации сайта мы приступаем к настройке рекламных кампаний



Поисковые кампании

Оrientированы на пользователей, активно ищущих ваши услуги.



Кампании в Сетях Яндекса

Охватывают более широкую аудиторию, повышая узнаваемость бренда.

Семантическое ядро

Мы формируем семантическое ядро для рекламных кампаний с учетом географического расположения.

<input type="checkbox"/>	№	Тип	Название		
Итого					
<input type="checkbox"/>	№ 116734004	ПОИСК	Домокомплекты СИП-панели		
			Редактировать Статистика		
Итого					
<input type="checkbox"/>	№ 116734778	РСЯ_Ключи_Север, Юг, Восток МО			
			Редактировать Статистика		

Примеры успешной работы

На примере ПСК
“СИСПЕЦСТРОЙ”
и Экочеб мы видим,
что поисковые кампании
и кампании в РСЯ
Яндекс.Директ, обеспечивают
стабильный трафик: от 10 до 20
заявок еженедельно.



Рекламный бюджет

Количество заявок напрямую
зависит от рекламного
бюджета.

Рекомендуем формировать
бюджет на месяц вперед,
чтобы рекламные кампании
быстрее начали приносить
ощутимые результаты.

Добавить кампанию		Поиск	01.06.2025 – 30.06.2025	Все типы кампаний	Все, кроме архивных	Результаты работы рекламы компании ПСК “СИСПЕЦСТРОЙ”				
№	Тип	Название	Статус	Места	Расход, ₽	Показы	Кл...	Конверсии	CPA, ₽	CPC, ₽
Итого					49 952,41	121 222	1 059	55	908,23	47,17
№ 116734004		ПОИСК Домокомплекты СИП-панели	▶ Идут показы остановить	Поиск	23 857,31	394	104	8	2 982,16	229,40
№ 116734778		РСЯ_Ключи_Север, Юг, Восток МО	▶ Идут показы остановить	РСЯ	26 095,10	120 828	955	47	555,21	27,32

Добавить кампанию		Поиск	01.09.2025 – 30.09.2025	Все типы кампаний	Все, кроме архивных	Результаты работы рекламы компании “ЭкоЧеб”						
№	Тип	Название	Места	Расход, ₽	Показы	Клики	Конверс...	CPA, ₽	CPC, ₽	CTR, %	Конверсия, %	Отказы, %
Итого				57 774,54	64 700	1 114	40	1 444,36	51,86	1,72	3,59	20,44
№ 701014299		ЕПК/Поиск/Нижний Новгород	Поиск	10 037,52	2 528	182	5	2 007,50	55,15	7,20	2,75	21,39
№ 700552777		ЕПК/Поиск/Чувашия	Поиск	12 863,48	1 122	154	2	6 431,74	83,53	13,73	1,30	27,45
№ 701014486		ЕПК/РСЯ/Нижний Новгород	РСЯ	21 720,22	30 862	397	22	987,28	54,71	1,29	5,54	19,23
№ 700527990		ЕПК/РСЯ/Чувашия	РСЯ	13 153,32	30 188	381	11	1 195,76	34,52	1,26	2,89	18,41

Наш подход – это непрерывный цикл оптимизации

Регулярный мониторинг статистики

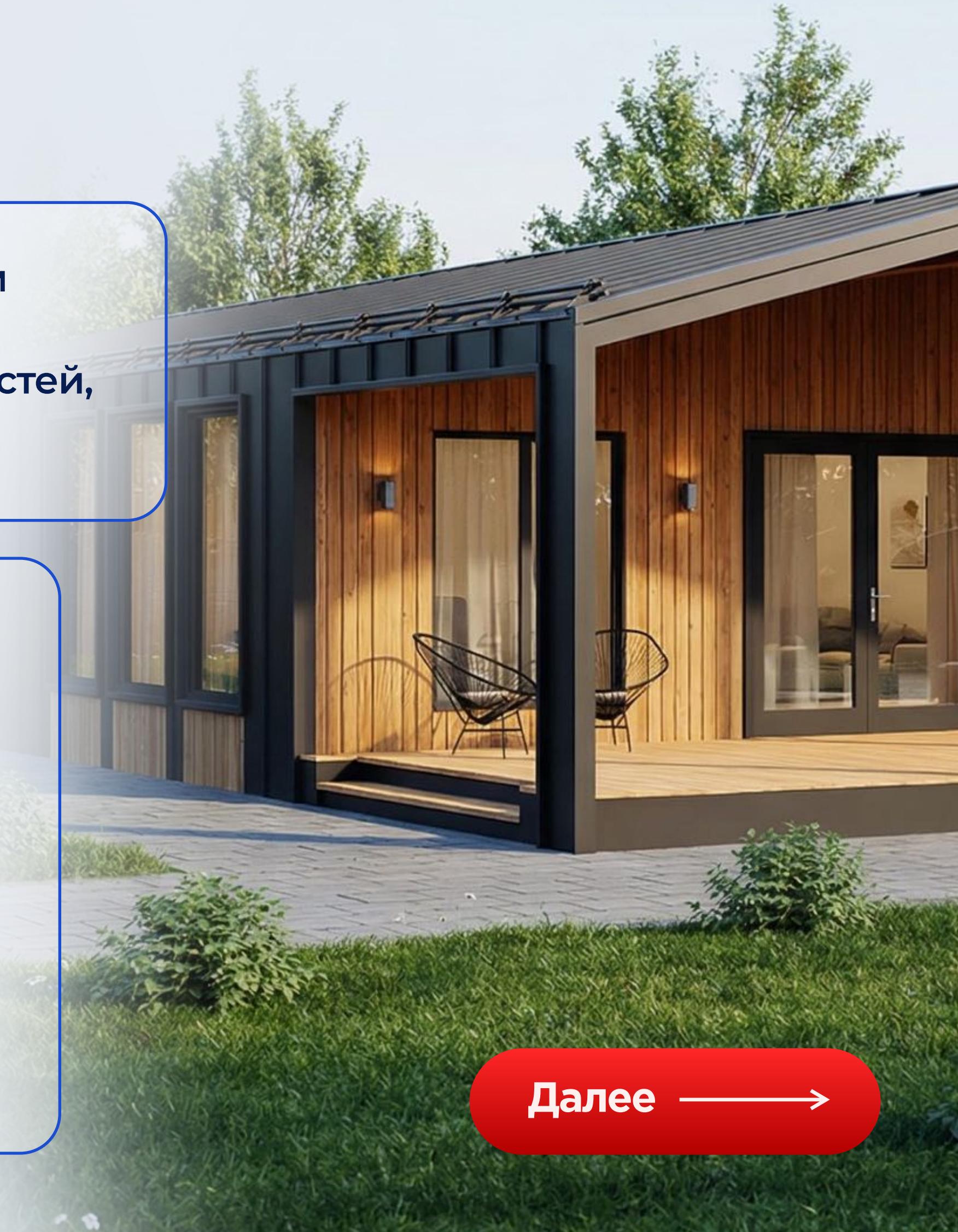
Ежедневный внимательный анализ данных с отслеживанием ключевых показателей эффективности (KPI).
Оперативное выявление как успешных моментов, так и областей, требующих улучшения.

Точечные корректировки

Изменения не только в сами рекламные кампании, но и в ваш сайт: оптимизация посадочных страниц, улучшение пользовательского опыта или адаптация контента для лучшего соответствия ожиданиям аудитории.

Работа с семантикой и площадками

Добавление новых релевантных ключевых слов и исключение неэффективных. “Чистка” рекламных площадок, отсекая те, которые не приносят желаемого результата, и фокус на наиболее перспективных.



Далее →

Наш подход – это непрерывный цикл оптимизации



Расширение охвата

Постоянный поиск новых путей для привлечения вашей целевой аудитории, будь то расширение географии показов или тестирование новых рекламных каналов.



Тестирование и инновации

Активный тест различных стратегий кампаний, эксперимент с новыми форматами объявлений, оптимизация заголовков и текстов, чтобы всегда быть на шаг впереди.

Прозрачность и партнерство — основа нашего взаимодействия

Мы ценим открытость и доверие в отношениях с нашими клиентами,
поэтому мы всегда находимся на связи с вами



Отчет о статистике кампаний каждую неделю

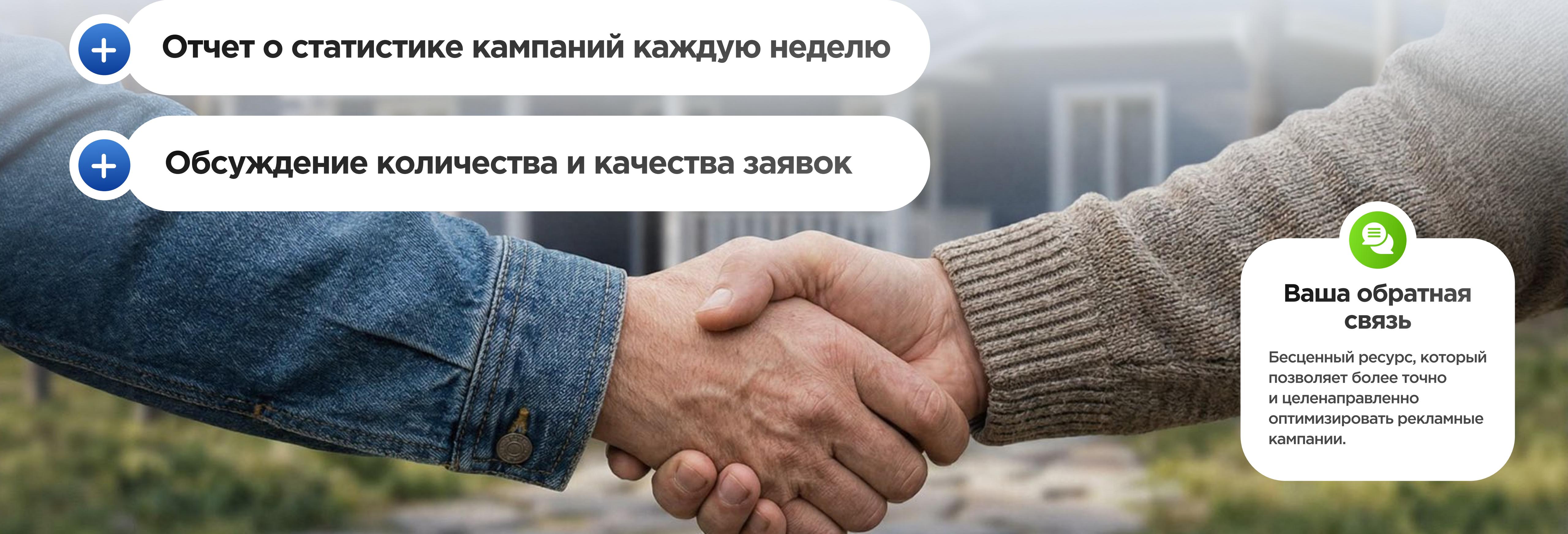


Обсуждение количества и качества заявок



**Ваша обратная
связь**

Бесценный ресурс, который
позволяет более точно
и целенаправленно
оптимизировать рекламные
кампании.



Ваш успех — наша общая цель

Получение заявок с контекстной рекламы —
это лишь половина пути к успешной сделке



Критически важно

Каждая заявка
должна оперативно
обрабатываться
вами и вашим
менеджером
по продажам.



Мы рекомендуем

Выстраивать
диалог
с потенциальным
клиентом, используя
четкую структуру
и применяя
эффективные
техники продаж.

